

Norrköping den 23 mars 2016
Rik-Citys aktivitetscentras lokal, Norralundsgatan 7

Årsstämma i Blommelunds samfällighetsförening

- §1 Mötets öppnande
Magnus Sandberg förklarade mötet öppnat.
- §2 Val av ordförande för stämman
Stämman valde Gustav Ebenå.
- §3 Val av sekreterare för stämman
Stämman valde Charlotte Tunemar Billgren
- §4 Val av två justeringsmän
Stämman valde Lena Andersson och Erik Ahlner.
- §5 Mötets behöriga utlysande samt godkännande av kallelsen
Stämman fann att kallelse gått ut stadgeenligt och att mötet är behörigt.
- § 5b Godkännande av dagordningen
Stämman godkände dagordningen.
- §6 Styrelsens verksamhetsberättelse samt Revisionsberättelse
Magnus Sandberg föredrog verksamhetsberättelsen och revisor Michael Hörnquists (ej närvarande) revisionsberättelse. Revisorn rekommenderade stämman att ge styrelsen full ansvarsfrihet för verksamhetsår 2015. Stämman godkände enigt verksamhetsberättelsen och revisionsberättelsen.
- §7 Disposition av årets resultat
Styrelsen föreslog att årets överskott 3001 kr läggs mot tidigare års överskott på 35 339 kr. Detta betyder att föreningen nu har ett ackumulerat överskott på 38 340 kr som förs vidare till 2016. Styrelsens förslag godkändes av en enig stämman.

§8 Ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsår 2015 enligt revisorns rekommendation.

§9 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9.1 Förslag till stadgeändring i samfällighetens stadgar gällande motionsrätt för medlemmar i bostadsrättsföreningarna

Styrelsen gjorde följande förslag till stadgeändring:

§ 15 Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Med medlem avses i detta fall den som uppfyller kraven enligt § 4 i dessa stadgar samt även den som är medlem i någon av bostadsrättsföreningarna Sandbyäng eller Sandbypark. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen till handa senast under januari månad. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

Stämman godkände enhälligt styrelsens förslag till ändring i samfällighetens stadgar.

9.2 Framställan gällande belysning i lekparken

Stämman godkände enhälligt styrelsens förslag att föreningen inte investerar i belysning i lekparken i nuläget.

§10 Ersättning till styrelsen och revisorerna
Stämman beslutade att styrelsearvodet ska knytas till prisbasbeloppet. Styrelsearvodet blir 80 % av innevarande års prisbasbelopp uppräknat till jämn tusenlapp exklusive sociala avgifter. Detta fördelas inom styrelsen. Stämman beslutade att revisorsarvodet är 999 kr. Ingen ändring mot föregående år.

§11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
Fredrik Sandberg föredrog styrelsens förslag till budget för kommande verksamhetsår. En minskning av avgifterna för samtliga p g a minskad kostnad för sandning och snöröjning jämfört med tidigare år. Avgifterna på Rågängen sidan minskas också i och med att avtalet med Comhem förhandlats om.

Stämman diskuterade hur styrelsen agerat när avtalet med Comhem förhandlades om. Stämman anser att de förslag som ekonomiskt berör medlemmarna och där risken är att medlemmar tycker olika ska förankras inom samfälligheten på lämpligt sätt. Styrelsen tog till sig av kritiken.

Stämman godkände styrelsens föreslag till budget.

- §12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
Valberedningen föreslog följande:
Ledamot 2 år: Thomas Karlsson, Rågången 72
Ledamot 2 år: Marky Egebäck, Rågången 68
Suppleant 1 år: Erik Ahlner, Rågången 66
Suppelant 1 år: Lena Andersson, Rågången 76
Ordförande 2 år: Charlotte Tunemar Billgren, Rågången 22

Styrelsen består därutöver av:
Ledamot 2 år: Fredrik Sandberg, Rågången 118 (1 år kvar)
Ledamot 2 år: Ulf Camberö, Sandbyhovsgatan 10 (1 år kvar)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

- §13 Val av revisor och suppleant
Stämman föreslog:
Revisor: Michael Hörnquist, omval 1 år.
Revisorssuppleant: Elisa Aapola, 1 år

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

- §14 Val av valberedning
Magnus Sandberg, Rågången 38
Johan Rahm, Sandbyhovsgatan 20
Rikard Adamsson, Rågången 90

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

- §15 Övriga frågor

§15.1. Klotter

Det finns problem med klotter i området. Samfälligheten ser till att beställa klottersanering så fort styrelsen blir uppmärksam på att nytt klotter finns. Stämman uppdrar till styrelsen att också kontakta Hemsö när klotter finns på deras mark.

§15.2. Trafiksituationen i området

Många kör för fort genom området. Framförallt är gatan genom samfälligheten ett problem, gatan är ingen genomfartsled men används ändå som sådan. Stämman ger styrelsen i uppdrag att prata med polisen gällande kontroller i området samt med Östgötatrafiken gällande om deras anropsstyrda buss måste gå igenom området. Stämman uppmärksammade även att boende bör tala om när de inväntar


leveranser att gatan inte är en genomfartsled. Styrelsen ska även informera boende om trafiksituationen.

§16 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet kommer att finnas tillgängligt inom två veckor på föreningens hemsida
Originalen förvaras hos ordförande.


§17 Mötets avslutande
Ordförande förklarade mötet avslutat och tackade de närvarande för visat intresse.

Justeras


Lena Andersson


Erik Ahlner


Gustav Ebenå
Stämмоordförande


Charlotte Tunemar Billgren
Stämмоsekreterare