

Årsbokslut för

# **Blommelunds samfällighetsförening**

717906-2232

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

## **Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för Blommelunds samfällighetsförening, 717906-2232, avger följande verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2024.

### **Styrelsen**

Fredrik Blomqvist, Ordförande  
Niklas Aapola  
Gustav Ebenå  
Robert Geite

### **Styrelsesuppleanter**

Inga

### **Valberedning**

Har skötts av styrelsen 2024

### **Revisorssuppleant**

Peder Kastegård

### **Revisor**

Fredrik Sandberg

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten**

De fakturerade halvårsavgifterna har, som en följd av den tilltagande inflationen under de föregående åren tvingats höjas en del jämfört med tidigare, främst som en följd av ökade kostnader för snöröjning och förvaltningstjänster.

Staketet runt gungorna vid samfällighetens lekplats dömdes ut vid årlig kontroll och tvingades rivas, enligt ny reglering krävs inte staket kring gungorna så inget nytt staket har byggts upp.

Fortsatt kontakt med kommunen har hållits avseende trafiksituationen vid skolorna som angränsar till samfälligheten. Kommunen har under året slutfört ombyggnation av cykel-/gångväg i anslutning till vår samfällighet, vilket vi hoppas ska ge en säkrare trafikmiljö för oskyddade trafikanter i vårt område.

Oklarheter kring vad som ska gälla avseende momsregistrering för samfälligheter orsakade under året en del problem med faktureringen. Slutligen backade skatteverket på momspliktighet för samfälligheten.

Större utröjning av träd längs med spårvägen vid Rågången har genomförts av HSB pga. att grenar började sticka ut och utgjorde en fara för parkerade bilar.

Vattenläcka i vårt område upptäcktes under året, den visade sig komma från en boendes tomt och var därför inget som samfälligheten behövde ta ansvar för.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		354 507	318 160
Övriga rörelseintäkter		2 935	4 242
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>357 442</u>	<u>322 402</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader		-252 428	-216 095
Övriga externa kostnader		-41 995	-38 747
Personalkostnader		-18 024	-20 712
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-312 447</u>	<u>-275 554</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>44 995</u>	<u>46 848</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-340
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>18</u>	<u>-297</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>45 013</u>	<u>46 551</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Bokslutsdispositioner		-75 242	-68 376
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-75 242</u>	<u>-68 376</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-30 229</u>	<u>-21 825</u>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<u>-30 229</u>	<u>-21 825</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		11 611	34 219
Övriga fordringar		2	4 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 873	37 400
Summa kortfristiga fordringar		18 486	75 754
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		1 073 538	999 834
Summa kassa och bank		1 073 538	999 834
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 092 024	1 075 588
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 092 024	1 075 588

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### ***Eget kapital***

Fritt eget kapital		30 967	61 196
Summa eget kapital		30 967	61 196
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Avsättningar UH och förnyelsefond		1 030 167	925 027
Summa avsättningar		1 030 167	925 027
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		15 335	18 549
Övriga skulder		8 625	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 930	70 816
Summa kortfristiga skulder		30 890	89 365
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		1 092 024	1 075 588